



Comunicado de prensa Número 61
Martes 25, octubre 2016

LA BMV OFRECE UNA GRAN OPORTUNIDAD DE CRECIMIENTO PARA EMPRESAS DEL SECTOR VIVIENDA

- *El Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM) y la Universidad Politécnica de Madrid realizarán un máster para la profesionalización en materia de vivienda y sustentabilidad*
- *Las empresas del Sector Vivienda tienen baja participación en la BMV a pesar de su aportación en empleo y al PIB nacional.*

Las empresas desarrolladoras de vivienda tienen una gran oportunidad de crecimiento en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV), pues hasta el momento, solamente representan el cuatro por ciento de las emisoras de deudas y acciones.

Actualmente, se encuentran catorce empresas de vivienda listadas en la Bolsa Mexicana de Valores: ocho en el mercado accionario y seis en el mercado de deuda.

En el marco de la presentación del Máster de Vivienda y Sustentabilidad celebrada en el Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM), el Director General de la Bolsa Mexicana de Valores, destacó que “todavía podemos ofrecer mucho financiamiento a muchas empresas del sector vivienda, que sí tienen otros sectores”.

En la conferencia magistral “Oportunidades de Financiamiento de Vivienda a través de la Bolsa Mexicana de Valores”, Oriol Bosch invitó a las empresas desarrolladoras de vivienda a entrar en el mercado bursátil, por su importancia en la generación de empleo y en la aportación al Producto Interno Bruto (PIB) del país.

Destacó que la industria de la vivienda aporta alrededor del 14 por ciento del PIB nacional, lo que significa una participación más grande que los sectores de la agricultura, la educación y la minería.

Además, este sector emplea a casi tres millones de personas en forma directa e indirecta, lo que representa el 7.3 por ciento de la población total que se encuentra ocupada y remunerada.

El financiamiento a través de la BMV ofrece oportunidades a las empresas del sector de la vivienda, para que puedan obtener recursos que les ayuden a alcanzar sus metas y objetivos planteados.

Durante el 2016, se prevé que más de 4.5 millones de personas soliciten algún financiamiento para una solución habitacional, demanda que crecerá en los próximos años, dada la edad promedio de la población nacional.

“La vivienda incide en la vida de las familias y en la vida de las ciudades”, recordó el Mtro. Eduardo Torres, Subdirector General de Análisis de Vivienda, Prospectiva y Sustentabilidad de la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI).

Posteriormente, destacó la importancia del Máster de Vivienda y Sustentabilidad que se está impartiendo en el ITAM, el cual, se encargará de profesionalizar en materia de vivienda y desarrollo sustentable, pues no existe ningún programa enfocado en estos temas a nivel nacional, y la oferta es mínima a nivel internacional.

El máster brindará la oportunidad a los actores del sector de la vivienda a compartir y adquirir las aptitudes necesarias para enfrentar los retos que se presentan día con día, con perspectiva global.

El máster va dirigido a los funcionarios de responsabilidad media y alta, en los tres niveles de gobierno, así como a los desarrolladores de vivienda, instituciones financieras y los demás interesados en el sector de vivienda.

Los egresados podrán continuar con el compromiso del Gobierno de la República en la Política Nacional de Vivienda para la construcción de soluciones habitacionales dignas, resilientes, sustentables e incluyentes.

A la presentación del Máster de Vivienda y Sustentabilidad que se lleva a cabo en colaboración con el Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM) y la Universidad Politécnica de Madrid, también participó la Mtra. Marina Betancourt Campos, Directora de Programas Ejecutivos del ITAM.

---0000000---